Årsredovisning 2025 - 2026

Brf Jursta Hage

769633-2597



nabo

r1Ji70uafl-B1kiX0_pMx

Välkommen till årsredovisningen för Brf Jursta Hage

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-07-01 - 2026-06-30.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen ..... **s. 1**
Förvaltningsberättelse ..... s. 1
Resultaträkning ..... s. 1
Balansräkning ..... s. 1
Kassaflödesanalys ..... s. 1
Noter ..... s. 1
Giltighet ..... s. 1

Förvaltningsberättelse ..... **s. 2**
Verksamheten ..... s. 2
Medlemsinformation ..... s. 4
Flerårsöversikt ..... s. 4
Upplysning vid förlust ..... s. 4
Förändringar i eget kapital ..... s. 5
Resultatdisposition ..... s. 5

Resultaträkning ..... **s. 6**

Balansräkning ..... **s. 7**

Kassaflödesanalys ..... **s. 9**

Noter ..... **s. 10**

Underskrifter ..... **s. 14**

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Upplands-Bro.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2016-11-12. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2017-05-19 och nuvarande stadgar registrerades 2025-03-03 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
JURSTA 3:23	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:24	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:25	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:26	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:27	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:28	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:29	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:30	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:31	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:32	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:33	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:34	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:35	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:36	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:37	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:38	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:39	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:40	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:41	2017	Upplands-Bro
JURSTA 3:42	2017	Upplands-Bro

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos följande försäkringsbolag:

Trygg Hansa

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2018.

Föreningen har 40 bostadsrätter om totalt 5 280 kvm.

Styrelsens sammansättning

Stefan Ståhl	Ordförande
Fredrik Andersson	Ledamot
Markus Andersson	Ledamot
Lynn Maria Charles Brusselairs	Suppleant
Edvin Turesson	Suppleant

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

Revisorer

Valon Gashi	Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-12-14.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har en aktuell underhållsplan som upprättades 2021 och sträcker sig fram till 2070. Underhållsplanen uppdaterades 2022.

Avtal med leverantörer

Bredband	Bahnhof AB
Ekonomisk förvaltning	Nabo
Försäkring	Trygg Hansa

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Under perioden har avgiften i föreningen sänkts till 6716 kr/månad.¨

Kostnad för vatten och avlopp som tidigare legat i föreningen har flyttats till respektive medlem och debiteras direkt från Kommunen.

Övergång av vattendebiteringen gjordes per årsskiftet 2025-12-31.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2026-02-01 med -7% och 2026-05-01 med -10%.

Övriga uppgifter

Föreningen har under perioden krediterat en faktura på en gammal fordran till Panghus AB där föreningen ansett att de borde stå för vissa kostnader. Panghus har bestridit fakturan och styrelsen bedömer inte det som värt att driva ärendet rättsligt.

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 78 st. Tillkommande medlemmar under året var 6 och avgående medlemmar under året var 7. Vid räkenskapsårets slut fanns det 77 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 5 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2025 - 2026	2024 - 2025	2023 - 2024	2022 - 2023
Nettoomsättning	3 857	3 774	3 358	2 665
Resultat efter fin. poster	-765	-817	-1 354	-846
Soliditet (%)	67	67	67	67
Yttre fond	806	696	587	469
Taxeringsvärde	109 519	109 519	109 519	89 813
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	728	714	632	505
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,7	96,6	96,6	100,0
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	11 280	11 403	11 526	11 649
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	11 280	11 403	-	-
Sparande / kvm totalyta, kr	125	113	-	-
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	44	70	-	-
Energikostnad / kvm totalyta, kr	44	70	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,96	4,19	4,17	2,36
Räntekänslighet (%)	15,49	15,96	18,23	23,07

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.
Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.
Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.
Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.
Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.
Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.
Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.
Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

I och med sänkta räntekostnader samt överflytt till individuell vattendebitering av respektive medlem från kommunen har vi kunnat sänka avgifterna med bibehållen likviditetstillväxt.
Styrelsen bedömer inte att årets resultat påverkar föreningens framtida ekonomiska åtaganden.

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

Förändringar i eget kapital

	2025-06-30	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2026-06-30
Insatser	128 000	-	-	128 000
Fond, yttre underhåll	696	-	110	806
Balanserat resultat	-4 993	-817	-110	-5 919
Årets resultat	-817	817	-765	-765
Eget kapital	**122 886**	**0**	**-765**	**122 122**

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 919
Årets resultat	-765
Totalt	**-6 684**

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	110
Att från yttre fond i anspråk ta	-9
Balanseras i ny räkning	-6 785
	-6 684

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

Resultaträkning

1 JULI - 30 JUNI	NOT	2025 - 2026	2024 - 2025
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	3 857	3 774
Övriga rörelseintäkter	3	-0	130
Summa rörelseintäkter		**3 857**	**3 905**
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-516	-635
Övriga externa kostnader	9	-256	-102
Personalkostnader	10	-67	-40
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 414	-1 414
Summa rörelsekostnader		**-2 252**	**-2 191**
RÖRELSERESULTAT		**1 605**	**1 714**
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-2 370	-2 537
Summa finansiella poster		**-2 369**	**-2 531**
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		**-765**	**-817**
ÅRETS RESULTAT		**-765**	**-817**

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2026-06-30	2025-06-30
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12, 17	181 279	182 693
Summa materiella anläggningstillgångar		**181 279**	**182 693**
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		**181 279**	**182 693**
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		21	172
Övriga fordringar	13	596	503
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	85	83
Summa kortfristiga fordringar		**703**	**758**
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		**703**	**758**
SUMMA TILLGÅNGAR		**181 982**	**183 451**

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2026-06-30	2025-06-30
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		128 000	128 000
Fond för yttre underhåll		806	696
Summa bundet eget kapital		**128 806**	**128 696**
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-5 919	-4 993
Årets resultat		-765	-817
Summa ansamlad förlust		**-6 684**	**-5 810**
SUMMA EGET KAPITAL		**122 122**	**122 886**
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	29 494	29 819
Summa långfristiga skulder		**29 494**	**29 819**
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	30 063	30 388
Leverantörsskulder		22	13
Övriga kortfristiga skulder		-0	-0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	281	345
Summa kortfristiga skulder		**30 366**	**30 745**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**181 982**	**183 451**

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

Kassaflödesanalys

1 JULI - 30 JUNI	2025 - 2026	2024 - 2025
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	**1 605**	**1 714**
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	1 414	1 414
	3 018	**3 128**
Erhållen ränta	1	6
Erlagd ränta	-2 384	-2 525
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	**635**	**609**
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	148	-123
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-41	-43
Kassaflöde från den löpande verksamheten	**743**	**443**
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	**0**	**0**
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-650	-650
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	**-650**	**-650**
ÅRETS KASSAFLÖDE	**93**	**-207**
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	**499**	**706**
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	**592**	**499**

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Jursta Hage är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1), årsredovisning och koncernredovisning (K3) och (BFNAR 2023:1), Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband och värme.

Vatten ingår i årsavgiften fram till årsskiftet, efter årsskiftet debiteras medlemmarna för vatten.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme och grund	1,00 %
Yttertak	4,00 %
Byggnad	2,00 - 4,00 %
El	2,50 %
Ventilation	2,00 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2025 - 2026	2024 - 2025
Årsavgifter, bostäder	3 694	3 621
Kabel-TV/Bredband	151	151
Övriga intäkter	12	2
Summa	**3 857**	**3 774**

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2025 - 2026	2024 - 2025
Öres- och kronutjämning	-0	-0
Övriga rörelseintäkter	0	130
Summa	**-0**	**130**

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2025 - 2026	2024 - 2025
Besiktning och service	0	4
Summa	**0**	**4**

NOT 5, REPARATIONER

	2025 - 2026	2024 - 2025
Reparationer	0	0
Summa	**0**	**0**

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2025 - 2026	2024 - 2025
Dörrar och lås/porttele	9	0
Summa	**9**	**0**

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2025 - 2026	2024 - 2025
Vatten	230	372
Summa	**230**	**372**

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2025 - 2026	2024 - 2025
Fastighetsförsäkringar	113	106
Bredband	162	151
Arvode teknisk förvaltning	2	2
Summa	**276**	**259**

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2025 - 2026	2024 - 2025
Förbrukningsmaterial	0	4
Övriga förvaltningskostnader	180	26
Juridiska kostnader	4	4
Revisionsarvoden	23	23
Ekonomisk förvaltning	49	47
Summa	**256**	**102**

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2025 - 2026	2024 - 2025
Styrelsearvoden	50	30
Sociala avgifter	16	9
Övriga personalkostnader	1	1
Summa	**67**	**40**

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2025 - 2026	2024 - 2025
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	2 370	2 537
Summa	**2 370**	**2 537**

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2026-06-30	2025-06-30
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	192 902	192 902
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	**192 902**	**192 902**
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-10 209	-8 795
Årets avskrivning	-1 414	-1 414
Utgående ackumulerad avskrivning	**-11 623**	**-10 209**
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	**181 279**	**182 693**
I utgående restvärde ingår mark med	*88 933*	*88 933*
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	84 353	84 353
Taxeringsvärde mark	25 166	25 166
Summa	**109 519**	**109 519**

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2026-06-30	2025-06-30
Skattekonto	4	4
Nabo Klientmedelskonto	592	499
Summa	**596**	**503**

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2026-06-30	2025-06-30
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	4
Försäkringspremier	38	36
Bredband	25	25
Förvaltning	17	17
Summa	**85**	**83**

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS-ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2026-06-30	SKULD 2026-06-30	SKULD 2025-06-30
Stadshypotek	2028-03-30	4,18 %	29 819	30 144
Stadshypotek	2027-03-30	2,59 %	29 738	30 063
Summa			**59 556**	**60 206**
Varav kortfristig del			30 063	30 388

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 56 306 tkr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2026-06-30	2025-06-30
Utgiftsräntor	0	14
Förutbetalda avgifter/hyror	281	331
Summa	**281**	**345**

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2026-06-30	2025-06-30
Fastighetsinteckning	65 000	65 000

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Byte av försäkringsbolag under hösten 2026 till Folksam.

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll beslutades 2026-11-04.

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Upplands-Bro

Stefan Ståhl
Ordförande

Fredrik Andersson
Ledamot

Markus Andersson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Valon Gashi
Revisor

r1Ji70uafI-B1kiX0_pMx



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:
10.11.2026 14:04

SENT BY OWNER:
Nabo Digital signering · 04.11.2026 16:47

DOCUMENT ID:
B1kiX0_pMx

ENVELOPE ID:
r1Ji70uafl-B1kiX0_pMx

DOCUMENT NAME:
Brf Jursta Hage, 769633-2597 - Årsredovisning 2026-06-30.pdf
16 pages

SHA-512:
1a4aa5674c5effa0cd7e151f790ef9054b48de53d93b3ae131a5ce2f9fca179b83c2d3b6b60da0734587095914be89c111ff3b2ba5bf42294ea58ce651cf82b1

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. **FREDRIK ANDERSSON**	**Signed**	**04.11.2026 22:03**	**eID**	**Swedish BankID**
fredrik2@hotmail.se	Authenticated	04.11.2026 21:49	Low	IP: 128.94.20.110
2. **STEFAN MIKAEL STÅHL**	**Signed**	**05.11.2026 08:04**	**eID**	**Swedish BankID**
stefan@molind.se	Authenticated	05.11.2026 08:01	Low	IP: 187.15.113.250
3. **MIKAEL MARKUS ANDERSSON**	**Signed**	**09.11.2026 14:00**	**eID**	**Swedish BankID**
marcus145@msn.com	Authenticated	04.11.2026 19:39	Low	IP: 158.174.187.101
4. **VALON GASHI**	**Signed**	**10.11.2026 14:04**	**eID**	**Swedish BankID**
valon.gashi@borevision.se	Authenticated	10.11.2026 14:02	Low	IP: 212.247.98.118

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed